



S. R.  
**ASSEMBLEIA DE FREGUESIA**  
**NOGUEIRA DA REGEDOURA**

# Ata nº 201



**Quadriénio**  
**2021/2025**



## Ata nº201

### Quadro resumo

Ata da sessão ordinária da Assembleia de Freguesia de Nogueira da Regedoura, realizada em 2024/09/30, ao abrigo na alínea b) do número 1 do artigo 14º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação dada pelo Decreto-Lei nº10/2024, de 8 de janeiro e no nº11 do mesmo diploma.

<b><u>Presenças</u></b>		
<b>Presenças dos eleitos pelo Partido Socialista</b>	<b>Presenças dos eleitos pelo Partido Social Democrata</b>	<b>Presenças dos eleitos pelo Centro Democrático Social CDS-PP</b>
Carlos Ferreira Fátima Castro Telmo Silva Henrique Ferreira Cláudio Alexander José Leça Rosa Vilar	Fernando Soares Paulo Amorim Marisela Maio	Joaquim Leça Augusto Duarte
<b><u>Junta de Freguesia</u></b>		
<b>Tesoureiro</b> Bernardino Silva	<b>Presidente</b> Rui Rios	<b>Secretário</b> Fernando Sousa

### Vogais



Carla Gaspar  
Rute Abreu

### Ordem de Trabalhos

1. Período destinado ao público
2. Discussão e votação da Ata n.º 200
3. Período antes da ordem do dia
4. Informações do Presidente de Junta de Freguesia
5. Assuntos de interesse para Freguesia
  - 5.1. Discussão e votação da 2.ª Alteração Modificativa ao Orçamento de 2024

#### **Votações:**

##### **Votação do ponto n.º 2:**

Votos a favor, 11; Votos contra, 0; Abstenções, 1

**Aprovada por maioria**

##### **Votação do ponto n.º 3 – Voto de pesar em homenagem ao Sr. Carlos Alberto Maia Lopes**

Votos a favor, 12; Votos contra, 0; Abstenções, 0

**Aprovado por unanimidade**

##### **Votação Ponto 5.1:**

Votos a favor, 12; Votos contra, 0; Abstenções, 0

**Aprovado por unanimidade**





### Descrição da Sessão

Aos trinta dias do mês de setembro de dois mil e vinte e quatro, pelas vinte e uma horas e cinco minutos, nesta vila de Nogueira da Regedoura e no edifício da sede de Junta de Freguesia, situado na Rua da Regedoura, reuniu em sessão ordinária a Assembleia de Freguesia.

Presidiu a esta sessão ordinária, o Sr. Presidente da Assembleia, Carlos Alberto Pereira Ferreira, onde informou que os membros do PS, Mónica Pedro, Jorge Vinagre e Alberto Pereira pediram para serem substituídos por motivos de ordem pessoal, sendo substituídos por Telmo Silva, Rosa Vilar e José Leça respetivamente, e que o membro do PSD Sofia Pinheiro faltou por motivos de ordem pessoal, não tendo sido substituída. A sessão de Assembleia de Freguesia foi coadjuvada por Fátima Castro e Telmo Silva respetivamente primeira e segundo secretários considerando a ausência de Mónica Pedro (2.ª secretária eleita).

O Sr. Presidente de Assembleia de Freguesia deu início à sessão.

#### **1. Período destinado ao público**

**Usou da palavra D.ª Marta Silva:** Em relação à árvore resinosa e aos danos causados nos passeios pela referida árvore, refere que, apesar de alguns esforços até hoje nada foi feito.

**Usou da palavra o Sr. António Rocha:** Saudou todos os presentes e agradeceu ao executivo o passeio dos pensionistas, tendo dito que viu um povo feliz a comer, a beber e a dançar, e que foi um dia muito feliz para todos os pensionistas.

**Usou da palavra o Sr. Paulo Silva:** Saúda todos os presentes, e questiona o executivo se existe expectativa temporal sobre a abertura da USF, já que a obra aparenta estar terminada; salienta que sabe que tal não é responsabilidade da junta de freguesia. Fala ainda da época de incêndios



atípica que existiu no nosso distrito, diz que a nossa freguesia não está preparada para incêndios, pelo que pede para olhar para a freguesia e para os pontos de risco; admite as dificuldades para tal, pedindo encarecidamente para que haja mais consciência na prevenção de incêndios.

**Usou da palavra o Sr. Presidente de Junta:**

- Respondendo à D.<sup>a</sup> Marta Silva, refere que quando o condomínio decidir o corte da árvore, irá diligenciar o mesmo. Em 2021 não chegou nenhuma ata à junta de freguesia. Em relação ao facto das águas pluviais entrarem nas garagens, compete aos proprietários se queixarem e até à data desta assembleia não tinha chegado nenhuma queixa. No entanto, já foi contactada a E-REDES no sentido de averiguar se houve corte na tubaria de drenagem ou não, estando aguardar inspeção ao local, os passeios estão interligados à árvore.
- Respondendo ao Sr. António Rocha, agradece o reconhecimento e diz que valeu a pena a organização, tendo sido um evento que mereceu elogios por parte da grande maioria dos participantes.
- Respondendo ao Sr. Paulo Silva, afirma que a USF está concluída, falta apenas o mobiliário, tendo sido já aberto concurso público. Toda a equipa clínica pretende mudar mesmo com o mobiliário antigo, mas a Câmara Municipal não quer. Em reuniões tidas com a câmara, a ideia é que a USF tem de abrir até ao final do ano com mobiliário novo ou 50/50. Em relação aos incêndios, refere que a Junta vai tentando sempre fazer o seu melhor no sentido de sensibilizar proprietários de terrenos.

**2. Discussão e votação da Ata n.º 200**

Não houve qualquer intervenção, tendo-se procedido de imediato à votação.

**Votação da Ata n.º 200:**

Votos a favor, 11; Votos contra, 0; Abstenções, 1

**Aprovado por maioria**



### 3. Período antes da ordem do dia:

Joaquim Leça apresentou um voto de pesar em homenagem ao Sr. Carlos Alberto Maia Lopes, que segue com a ata.

Voto de pesar

E com grande tristeza e pesar que os elementos eleitos pela coligação "Nogueira Com Vida", representantes do PSD (Partido Social Democrata) e CDS-PP (centro Democrático Social/Partido Popular) na Assembleia de Freguesia de Nogueira da Regedoura, presta homenagem ao Sr. Carlos Alberto Maia Lopes que recentemente nos deixou.

O Sr Carlos Alberto Maia Lopes, foi um dedicado membro do 1º executivo da junta após Abril de 1974, exercendo as funções de tesoureiro no período entre 1977 a 1979. Durante o exercício das suas funções públicas graciosamente, demonstrou um forte compromisso com o bem-estar e o progresso da nossa comunidade.

Neste momento de luto, é justo e necessário recordar o seu legado de serviço cívico exemplar e o seu contributo para o desenvolvimento da nossa freguesia.

A sua dedicação e empenho deixaram uma marca indelével na história e na vida de Nogueira da Regedoura. A sua presença será profundamente sentida por todos aqueles cujas vidas ele tocou.

À família enlutada, apresentamos as nossas mais sinceras condolências desejando que encontre conforto na memória e no legado deixado pelo Sr. Carlos Alberto Maia Lopes.

Que a sua alma descanse em paz.

Nogueira da Regedoura, 30 de Setembro de 2024.

Os proponentes:

### Votação do Voto de Pesar:

Votos a favor, 12; Votos contra, 0; Abstenções, 0

**Aprovado por unanimidade**

### Usou da palavra o Sr. Augusto Duarte:

- Questiona o executivo sobre o esboço temporal para as obras no edifício da Junta de Freguesia;



- Paragens de autocarros: refere que, apesar da Junta de Freguesia ter sido avisada e lembrada em assembleias anteriores, que passados 3 anos e mesmo após a Junta de Freguesia ter aprovado a colocação de paragens este ano, a Junta de Freguesia falhou novamente. Para além disso, refere que não foram colocados os horários nas paragens dos autocarros existentes, questionando o executivo se não acham importante os nogueirenses estarem informados sobre os horários e trajetos disponíveis e o porquê desta falha.
- Pede esclarecimento sobre o terreno na Rua dos Lagos;
- Agradece ao Sr. Paulo pela questão colocada sobre a USF, pois ia colocar a mesma questão;
- Por fim questiona o executivo se concorda com os recuamentos do novo edifício da farmácia.

**Usou da palavra o Sr. Joaquim Leça:**

- Questiona se a Junta de Freguesia presta algum tipo de homenagem aos autarcas falecidos;
- Questiona novamente sobre as atas de 2018 a 2021 das reuniões da Junta de Freguesia;
- Pede o ponto de situação em relação à antiga pré-primária de Pousadela e respetivo protocolo com a Câmara Municipal;
- Refere que os bancos colocados no arraial estão cheios de verdete, tem consciência que daqui a algum tempo os mesmos serão retirados aquando da requalificação do centro da vila, mas afirma que conforme estão causam mau aspeto;
- Recolha de monos: diz que existe muita gente que não sabe da recolha de monos, dizendo que existem lixeiras a céu aberto, fala do exemplo de Espinho com os *outdoors* que colocaram com a informação, sugere por isso ao executivo colocação de *placards* com a respetiva informação.
- Em relação ao passeio dos pensionistas, gostaria de saber se o número de participantes aumentou ou diminuiu por comparação a anos anteriores.





### **Usou da palavra o Sr. Paulo Amorim:**

- Obras na junta de freguesia: tem conhecimento de que a obra está orçamentada há já algum tempo e questiona se já há projeto, e se a obra vai ser para avançar em breve.
- Aponta ainda para o mau estado da Rua da Barra, afirmando que deveria ser mais bem cuidada.

### **Usou da palavra o Sr. Presidente de Junta:**

- Respondendo às questões solicitadas, começando pelo Sr. Augusto Duarte:
  - Em relação ao edifício da Junta de Freguesia, nunca foi dito que iriam haver obras mas sim que gostávamos de fazer obras, mas primeiro era necessário fazer o projeto e depois é que se avançava, a ideia é renovar por completo o edifício, aumentar o auditório, reformular a parte de cima, o que será uma obra de grande impacto orçamental, o projeto que está pensado vai para valores muito elevados (mais de 400.000 euros), sendo que 50% são apoio de câmara, a ideia é inclusive renovar os envolventes, só depois é que vai para concurso público, vai demorar tempo.
  - Autocarros: as paragens não foram colocadas, tendo sido manifestado o descontentamento ao vereador da câmara, estão a ser colocados os postaletes já no concelho. Acrescenta que quando o Sr. Augusto diz que a Junta de Freguesia falhou, deverá dizer ao representante do CDS na Câmara Municipal que a mesma falhou redondamente, pois a competência não é da Junta de Freguesia.
  - Rua dos Lagos está tratado.
  - Em relação à obra do novo edifício da farmácia, uma situação que chamou atenção da Junta de Freguesia foi uma esquina que parecia estar muito em cima do espaço público, pelo que questionaram a Câmara Municipal que diz que está tudo conforme, inclusive para o projeto da requalificação.



- Respondendo ao Sr. Joaquim Leça:
  - Em relação à homenagem a antigos autarcas falecidos não fazemos, pois os autarcas são homenageados em vida;
  - Relativamente às atas, serão publicadas brevemente;
  - Em relação à escola pré-primária, nada avançou e a junta só fica com ela se Câmara fizer as obras necessárias;
  - Relativamente aos bancos, não serão substituídos, mas serão feitas renovações;
  - Em relação à recolha de monos, existe uma boa divulgação aos habitantes; o problema é que a maioria do lixo que é depositado são resíduos de obras;
  - Por fim, e em relação ao passeio dos pensionistas a diferença em relação a anos anteriores é mínima, pelo que se mantém estável.
- Respondendo ao Sr. Paulo Amorim: A rua da Barra está em contratação pública, e vamos fazendo regularmente a manutenção.

**Usou da palavra o Sr. Joaquim Leça:** Em relação aos monos pede para ver o exemplo em Espinho. Em relação ao Passeio Sénior: questiona se já equacionaram fazer o passeio num outro dia da semana ser ao sábado por exemplo.

**Usou da palavra o Sr. Augusto Duarte:**

Construção do novo edifício da farmácia (no Largo do Cruzeiro): questiona o Presidente de Junta de Freguesia se acha que os afastamentos do edifício à rua e ao domínio público estão corretos, descrevendo que o novo edifício encontra-se inclusive muito próximo de um poste de eletricidade e que esta situação é notoriamente “má” por não os afastamentos corretos, nem passeios nem muito menos estacionamento à face da rua. Afirmou ainda que aquela disposição do edifício iria constrangimentos na fluidez do trânsito. Lembra ainda que na assembleia anterior falou de uma outra obra, sita na Avenida de São Cristóvão, entre a Rua Salgueiro Maia e a Rua do Moinho, e acrescentando ainda um edifício novo e já habitado na mesma avenida (no entroncamento com a Rua do Silêncio), próximo da sede da Junta de Freguesia, considerando que estas construções têm afastamentos “duvidosos”.



- **Afirma ainda que a Junta de Freguesia se está atrasar** notoriamente, que vê regularmente carros estacionados a perturbar a via pública, e que as leis não são iguais para todos, sendo que as leis têm ser iguais para todos.

#### **Usou da palavra Sr. Presidente de Junta:**

- Respondendo ao Sr. Augusto Duarte, afirma que o mesmo disse algumas barbaridades, insinuando que a Junta de Freguesia não está atenta – o que não é verdade – pelo que faz acusações graves.
- Em relação ao Sr. Joaquim Leça, refere que os cartazes valem o que valem e que já foi colocada a questão aos pensionistas sobre o dia do passeio mas que estes preferem o domingo.

#### **4. Informações do Sr. Presidente de Junta de Freguesia**

##### **1.- Situação Financeira:**

##### **Saldo em caixa em 23 de setembro de 2024**

- € 20.951,86

##### **2.- Obras/Eventos realizados:**

- Manutenção de várias ruas.
- Conclusão do alargamento da Rua 25 de Abril.
- Conclusão do alargamento da Rua Joaquim D. Maia.
- Realização do Passeio Sénior.

##### **3.- Apoio Associações:**

- Apoio a deslocação R.S.C.N.R.
- Apoio ao Festival Folclórico R.S.C.N.R.
- Apoio ao leilão borrachos G.C.N.R.
- Apoio ao C.S.S.C.
- Apoio a obras R.U.F.C.N.
- Apoio a realização de torneio R.U.F.C.N.
- Limpeza e reparação de telhado da Igreja Matriz.
- Apoio realização do Convívio S. Cristóvão.

##### **4.- Apoios Sociais:**



- Apoios de vária ordem.
- Limpeza de habitação.
- Isenção de taxa de sepultamento.

#### **5.- Decisões do Executivo da Junta de Freguesia:**

- Venda de terrenos em S. M. Lamas.
- Construção de passeio na Rua Padre Joaquim Faria.
- Construção de passeio na Trav. Rua da Cavada Velha.
- Construção de rede de águas pluviais Rua N. Sra. Saúde / Joaquim Domingues Maia.
- Compra de programa de gestão de cemitério.
- Implementar a aplicação digital APP +Freguesia.

#### **6.- Reuniões / Protocolos:**

- Reunião com o Executivo Camarário.

**Rui Rios**  
**Presidente de Junta**

**Usou da palavra o Sr. Augusto Duarte:** Afirma que a venda dos terrenos em Santa Maria de Lamas é uma boa ideia e o valor é ótimo. Em relação aos apoios, solicita saber os valores dos mesmos para que sejam ditos nas informações do presidente de junta.

**Usou da palavra Sr. Paulo Amorim:** Questiona o executivo para saber o que vão fazer à verba arrecadada com a venda dos terrenos. Pretende saber também por quanto vai ficar o valor do programa de gestão de cemitérios e da APP.

**Usou da palavra Sr. Presidente de Junta:** Respondendo ao Sr. Augusto Duarte a Junta de Freguesia dá em dinheiro sobretudo aos Vicentinos, aos particulares só com apresentação de faturas.

Em relação ao Sr. Paulo Amorim, esclarece que o programa + APP são dois programas diferentes, mas cujo valor total ronda os 4.000,00 euros; esclarecer ainda que a verba arrecadada com a venda dos terrenos será para ajudar às obras do edifício da Junta de Freguesia.



## 5. Assuntos de interesse para a Freguesia:

### 5.1 – Discussão e votação da 2.ª Alteração Modificativa ao Orçamento de 2024

Presidente de junta explicou a adição deste ponto dado tratar-se de encaixar o valor de 380,00 euros de uma receita que não estava contemplada em nenhuma rubrica.

#### Votação Ponto 5.1:

**Votos a favor, 11; Votos contra, 0; Abstenções, 0**

**Aprovado por unanimidade**

Nada mais havendo para discutir e aprovar o Sr. Presidente da Mesa deu por encerrados os trabalhos, eram vinte e duas horas e vinte e oito minutos do dia trinta do mês de setembro do ano de dois mil e vinte e quatro. Para constar e para os devidos efeitos se lavrou a respetiva ata que foi redigida por mim, Maria de Fátima Alves de Castro

Assinatura: Maria de Fátima Alves de Castro

Carlos Alberto Pereira Ferreira – Presidente da Assembleia de Freguesia

Assinatura: Carlos Alberto Pereira Ferreira